

Cennik prac remontowo-budowlanych

Kwoty orientacyjne, **netto**. Usługa remontowa lokali do 150 m² i domów do 300 m² objęta stawką **VAT 8%**.

WYCENA	UMOWA	MATERIAŁY	ROZLICZENIE
Kompletny kosztorys pozycyjny w 48 h po wizji lokalnej.	Stała cena i termin zapisane w umowie, bez dopłat.	Kupuje klient, rozliczane dokumentami — nie zarabiamy na nich.	Transzami, z paragonami i cotygodniowym raportem postępu.

„Od” oznacza stawkę wyjściową dla podstawowego zakresu; realny kosztorys zależy od stanu lokalu, materiału i standardu. Kwoty poniżej dotyczą **robocizny**.

Prace malarskie

	ROBOCIZNA
Malowanie dwukrotne	m ² od 25 zł
Przygotowanie ścian / uzupełnienie ubytków	m ² od 24 zł
Gruntowanie farbą podkładową	m ² od 12 zł
Skrobanie starej farby	m ² od 28 zł
Zrywanie tapet	m ² od 30 zł
Tapetowanie	m ² od 70 zł
Malowanie farbą olejną	m ² od 60 zł
Malowanie drzwi dwustronnie	szt od 300 zł
Malowanie grzejnika	szt od 90 zł

Prace glazurnicze

	ROBOCIZNA
Płytki na ścianach (standard)	m ² od 150 zł
Płytki na podłodze	m ² od 110 zł
Gres / kamień na ścianach	m ² od 180 zł
Gres wielkoformatowy / spieki nowość	m ² od 260 zł
Mozaika	m ² od 250 zł
Szlif płytki 45° / jednostronny	m ² od 90 zł
Montaż cokołów, listew, silikonu	mb od 25 zł
Skuwanie okładzin ceramicznych	m ² od 95 zł

Prace elektryczne

	ROBOCIZNA
Punkt elektryczny	szt od 150 zł
Montaż gniazd i włączników	szt od 55 zł
Montaż oświetlenia, lamp, kinkietów	szt od 120 zł
Oświetlenie LED (taśma)	mb od 60 zł
Punkt teletechniczny (RTV / LAN) nowość	szt od 120 zł
Rozdzielnia z bezpiecznikami	szt od 1500 zł

Prace hydrauliczne

	ROBOCIZNA
Punkt hydrauliczny (wykonanie / przesunięcie)	szt od 350 zł
Zestaw / stelaż podtynkowy	szt od 600 zł
Odpiływ liniowy	szt od 550 zł
Montaż wanny / kabiny prysznicowej	szt od 350 zł
Montaż umywalki / miski WC / baterii	szt od 200 zł
Hydroizolacja (folia w płynie + taśmy)	m ² od 55 zł
Ogrzewanie podłogowe nowość	m ² od 160 zł

Tynki i gładzie

	ROBOCIZNA
Gładz gipsowa trzykrotna	m ² od 58 zł
Tynkowanie tradycyjne	m ² od 60 zł
Tynk techniczny (Goldband, po bruzdach) nowość	m ² od 55 zł
Skuwanie starych tynków	m ² od 30 zł
Gruntowanie ścian i sufitów	m ² od 18 zł
Montaż narożników aluminiowych	mb od 22 zł

System gips-karton

	ROBOCIZNA
Płyta G/K na ścianach (suchy tynk)	m ² od 55 zł
Sufit podwieszany	m ² od 160 zł
Ściana G/K z wygłuszeniem	m ² od 160 zł
Sufit dwupoziomowy / z LED ambient nowość	m ² od 220 zł
Szpachlowanie łączeń + siatka	mb od 18 zł
Zabudowa G/K rur i stelaży	mb od 130 zł

Murarskie i stolarka	ROBOCIZNA	
Murowanie ścian (Ytong / H+H)	m ²	od 120 zł
Wyburzenie ścian (cegła)	m ²	od 120 zł
Cięcie murów (jednostronnie)	mb	od 220 zł
Wylewka betonowa zbrojona	m ²	od 75 zł
Wylewka samopoziomująca	m ²	od 45 zł
Montaż drzwi wewnętrznych / zewnętrznych	szt	od 300 zł
Montaż parapetów	mb	od 150 zł
Montaż krutek wentylacyjnych	szt	od 55 zł

Posadzki	ROBOCIZNA	
Panele pływające na podkładzie	m ²	od 55 zł
Panele na klej	m ²	od 70 zł
Deska barlinecka / układ jodełka nowość	m ²	od 90 zł
Ułożenie parkietu + cyklinowanie + lakier	m ²	od 160 zł
Cyklinowanie + lakierowanie (renowacja)	m ²	od 200 zł
Mikrocement / żywica nowość	m ²	od 180 zł
Listwy przyścienne / progowe	mb	od 25 zł

Elewacja i ocieplenie	ROBOCIZNA	
Ocieplenie ETICS — styropian	m ²	od 120 zł
Ocieplenie ETICS — wełna mineralna	m ²	od 150 zł
Tynk cienkowarstwowy (akryl / silikon)	m ²	od 45 zł
Parapety zewnętrzne / podbitka	mb	od 60 zł

Inne i logistyka	ROBOCIZNA	
Podstawienie kontenera + załadunek	szt	od 1200 zł
Roboczogodzina (prace niewymierne)	godz	od 90 zł
Dowóz materiałów własnym transportem	kurs	od 350 zł
Stolarka na wymiar, drzwi RC	—	indyw.